

*DÉVELOPPER UN RÉFÉRENTIEL POUR LA VILLE DURABLE  
MÉDITERRANÉENNE ET EN ASSURER LE SUIVI PENDANT ET APRÈS LA  
PHASE RÉALISATION*

# RÉFÉRENTIEL ECOVALLÉE QUALITÉ



Réseau des  
Aménageurs de la  
Méditerranée

EPA | NICE  
ÉCOVALLÉE

# UN RÉFÉRENTIEL PROPRE A L'EPA ECOVALLÉE

## OBJECTIFS

- ENONCER LA **STRATÉGIE** POUR LA QUALITÉ ENVIRONNEMENTALE ÉTABLIE POUR L'ÉCOVALLÉE
- DÉFINITION CLAIRE ET PRÉCISE DES **OBJECTIFS** ENVIRONNEMENTAUX
- FAVORISER L'ATTEINTE DE **NIVEAUX DE PERFORMANCES** ENVIRONNEMENTALES EXEMPLAIRES

## MÉTHODOLOGIE D'APPLICATION

- IMPOSITION EN PHASE CONCOURS
- IMPOSITION DANS TOUS LES DOCUMENTS CONTRACTUELS
- SUIVI À TOUTES LES GRANDES PHASES D'AMÉNAGEMENT (DEPUIS LA CONCEPTION JUSQU'À L'EXPLOITATION)

Etape 1 : ESQUISSE OU ETUDES PRELIMINAIRES

Etape 2 : PERMIS DE CONSTRUIRE OU AVP

Etape 3 : CONSULTATION - DCE

Etape 4 : CHANTIER/ LIVRAISON

+ Suivi Phase Fonctionnement

# VÉRIFICATION DU RESPECT DES EXIGENCES / IDENTIFICATION DES NON CONFORMITES

■ **PC: AVIS PC DDTM + EPA**

■ **PRO DCE : CDC CCTP**

■ **CHANTIER LIVRAISON: VISITES  
SUR SITE + BILAN LIVRAISON**

■ **EXPLOITATION: VISITES + BILAN  
EXPLOITATION**

NICE  
ÉCOVALLÉE

DÉMARCHE ÉCOVALLÉE QUALITÉ  
POUR DES PROJETS D'AMÉNAGEMENT ET DE CONSTRUCTION DE GRANDE QUALITÉ  
ENVIRONNEMENTALE DANS LA PLAINE DU VAR



Nom d'utilisateur :

Mot de passe :

Connexion

# EXEMPLES DE NON CONFORMITÉS IDENTIFIÉES

1. PC: PROTECTIONS SOLAIRES NON ADAPTÉES, STD NON CONFORME



2. EXPLOITATION: PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES NON FONCTIONNELS



3. EXPLOITATION: FAÇADE VÉGÉTALISÉE



# CORRECTIONS DES NON CONFORMITÉS ET « MOYENS DE PRESSION »

**I DOCUMENTS CONTRACTUELS:  
RÈGLEMENTS DE CONSULTATION,  
PROMESSES ET ACTES DE VENTE,  
DOCUMENTS D'ENGAGEMENT...**



**I ECHANGES AVEC LES MAITRISES  
D'OUVRAGE, BUREAUX D'ÉTUDES,...**



**I PRESSIONS FINANCIÈRES**



## **EPA NICE ÉCO-VALLÉE**

Immeuble Nice Plaza  
455 Promenade des Anglais  
BP 33257 - 06205 Nice Cedex  
+ 33 (0) 04 93 21 71 00  
[contact@epa-plaineduvar.com](mailto:contact@epa-plaineduvar.com)

The logo for EPA NICE ÉCOVALLÉE features a stylized white wave graphic on the left side of a blue rectangular background. To the right of the wave, the text "EPA | NICE" is stacked above "ÉCOVALLÉE" in a white, sans-serif font.

EPA | NICE  
ÉCOVALLÉE